



Allevamento Oriental Express



Selezione del gatto Siamese e Orientale

Contratto di cessione di cucciolo/a alta genealogia

Questo accordo è fra

La sottoscritta allevatrice titolare dell' allevamento Oriental Express
Maria Iolanda Borsato residenti in via Cassia Cimina 273 01036 Nepi (VT)

Compratore/trice

Nome _____

Via / N _____

luogo _____ Prov _____

Telefono _____ Cellulare _____

E-mail _____

Nome del Gatto: _____

Microchip _____ Nato il _____

razza _____ colore: _____ sesso: _____

padre _____

madre _____

prezzo: _____ acconto: _____ data concordata della consegna _____

tra le parti presenti viene stipulato oggi un accordo di compravendita del seguente tenore:

1. Prenotazione e prezzo di acquisto

Il prezzo di acquisto del gatto è pattuito tra le parti in € _____

Per riservare il cane è necessario versare una caparra di € _____ sul prezzo d'acquisto.

Il cucciolo/a non sarà mai consegnato prima di 12 settimane, tempo minimo per essere vaccinato/a.

Se il compratore/trice, che ha versato la caparra non intende più ritirare il gatto contrattato, perde la caparra . Il resto del prezzo d'acquisto scade al più tardi alla consegna dell'animale.

Se l'animale deve rimanere ancora in riserva dopo la data della consegna concordata, va comunque effettuato il pagamento in data concordata, e il/la venditore/trice può calcolare un contributo per i costi di mantenimento dell'animale. La quota concordata ammonta a € 10,00 al giorno.

In mancanza del pagamento alla data stabilita e trascorsi 15 giorni senza alcun valido motivo, il venditore/trice può trattenere l'acconto e rifiutare di cedere il gatto al compratore/trice.

Se il gatto oggetto del contratto è morto prima del termine della consegna, il contratto è risolto, e nel caso sia stata versata la caparra, questa deve essere restituita, salvo che il compratore/trice non voglia attendere successiva nascita.

2. Garanzia del/della venditore/trice

2.1. Consegna / salute

Al momento della consegna all'acquirente, il cucciolo/a è in ottime condizioni di salute ed è stato completamente vaccinato. **L'Acquirente ha 72 ore per fare esaminare il cucciolo da un veterinario e per un controllo personale. Tale controllo veterinario è richiesto dal venditore e copia del certificato di avvenuta visita deve essergli trasmessa via fax o per e-mail entro 8 giorni.** Ogni reclamo concernente la salute del cucciolo deve essere fatta entro questo periodo di tempo e sarà verificato dal veterinario di fiducia dell'Allevamento.

2.2. Vaccinazioni

Il gatto discende da parenti sani, è esente da vermi fiv,fip e felv ha ricevuto la prima vaccinazione (se consegnato alle 12 settimane, se oltre sarà consegnato con i rispettivi richiami). Viene dato il libretto delle vaccinazioni che contiene indicazioni sul modo e i termini dei richiami.

2.3. Malattie o difetti occulti

Il/la venditore/trice conferma che non gli/le sono note malattie o difetti occulti.

In caso di insorgenza di una malattia occulta entro 8 giorni dalla consegna, il/la venditore/trice dopo aver ricevuto comunicazione per iscritto che deve essere accompagnata da certificato veterinario, e dopo le dovute verifiche, si impegna a ritirare il gatto con il rimborso totale del prezzo d'acquisto.

L'obbligo della prova compete al/alla compratore/trice.

Non diamo un periodo superiore, in quanto una malattia in incubazione (pertanto eventualmente contratta in allevamento) ha, secondo la malattia, tra i 10 e i 15 giorni per manifestarsi, il cucciolo è vaccinato presso di noi dal veterinario che fa visita sanitaria e vaccina solo in caso di buona salute che attesta con certificato, che sarà allegato alla consegna. Da noi il piccolo dopo il vaccino rimane in osservazione alcuni giorni proprio per escludere reazioni o manifestazioni di patologia. Altre pretese di garanzia sono escluse. Il/la venditore/trice non assume soprattutto alcuna garanzia sullo sviluppo o la futura attitudine alla crescita del gatto

3. Consulenza del/della venditore/trice

Il/la venditore/trice consiglia il/la compratore/trice sulla custodia, l'alimentazione e la cura del gatto. Il/la compratore/trice ha il diritto, anche dopo la consegna del gatto, di rivolgersi al/alla venditore/trice per relative domande.

4. Doveri del/della compratore/trice

4.1. Corretta custodia dell'animale

Il/la compratore/trice si impegna di custodire il gatto secondo le sue esigenze, di nutrirlo, di curarlo e di provvedere per una sufficiente assistenza veterinaria (assicurandogli periodici controlli veterinari di routine, controlli in caso di malessere o malattia; cicli regolari e periodici di vaccinazioni in relazione alle malattie contagiose presenti nel territorio di residenza, e interventi di profilassi per i parassiti interni o esterni.). Egli/ella esclude qualsiasi maltrattamenti e non li tollera nemmeno da terzi.

Il/la compratore/trice accetta di provvedere agli esercizi fisici e a socializzare il cucciolo/a con consimili ed umani per mantenere una adeguata forma fisica e una corretta socializzazione e formazione del carattere.

Il/la compratore/trice accetta che il cucciolo/a viva nel proprio domicilio, nell'ambito familiare, avendo modo in tale maniera di sviluppare al meglio le caratteristiche tipiche della razza.

Il/la compratore/trice accetta che il gatto non sia utilizzato in alcuna attività o azione che possa metterne in pericolo il carattere, la salute o la vita o che direttamente o indirettamente siano collegate ad attività illecite o vietate dalla legge.

Ad essere un proprietario responsabile ed a non trascurare in alcun modo il cucciolo/a, chiuso in spazi non adatti, incustodito, abbandonato o libero di vagare da solo se ciò comporti violazione di norme o rischi per lo stesso.

4.2. Visita del/della venditore/trice

Il/la venditore/trice è autorizzato/a a controllare la custodia dell'animale previo annuncio e di sincerarsi personalmente della corretta custodia. Dovesse lui/lei accertare inconvenienti, può procurarsi una perizia di una persona del ramo (veterinario, società di protezione animali, o simili). In caso di cattiva custodia accertata il/la venditore/trice può chiedere la restituzione del gatto; lui/lei rimborsa la metà del prezzo d'acquisto, dopo detrazione d'eventuali costi di guarigione del cane. Se nel motivo del ritiro si tratta di un infrazione alla legislazione della protezione animali (per es. grave negligenza o maltrattamento), allora il/la venditore/trice sporge denuncia alle autorità di protezione animali, e al recupero del gatto non vi è alcun rimborso.

4.3. Trasmissione del gatto / diritto di riacquisto del/della venditore/trice

Se il/la compratore/trice vuole spontaneamente ridare il gatto al venditore/trice verranno presi accordi secondo i casi (regalo, custodia, pensionamento in attesa di nuova casa ecc. ecc.)

Il/la compratore/trice si impegna a informare immediatamente il/la venditore/trice, se lui/lei per un qualsiasi motivo non può più tenere il gatto e vuole cederlo ad altri.

Il nome del/della nuovo/a proprietario/a in questione è da comunicare al/alla venditore/trice.

Se il/la venditore/trice non è d'accordo con la cessione, allora egli/ella ha il diritto di riprendere il gatto dopo un adeguata detrazione del prezzo d'acquisto originario, in quanto determinante per il prezzo del ritiro, è la fattibilità di un ulteriore affidamento e lo stato psichico e fisico dell'animale.

Il/la venditore/trice deve notificare per iscritto al/alla compratore/trice entro due settimane dalla comunicazione della prevista cessione del gatto, se egli/ella fa uso del suo diritto di riacquisto.

5. Pena convenzionale

In caso di violazione delle clausole presente accordo, soprattutto alla cifra **4.3.** concernente la trasmissione del gatto, il/la venditore/trice è autorizzato/a a riprendere l'animale e a comminare al/alla compratore/trice una pena convenzionale dell'importo del prezzo d'acquisto.

Pagamenti già effettuati non sono rimborsati.

6. Diritto di ritiro del/della venditore/trice

Il/la venditore/trice può ritirarsi dall'accordo di compravendita fino alla consegna del gatto, nel caso in cui si sono rivelati a lui/lei informazioni, secondo cui il benessere del gatto è minacciato. In questo momento sono totalmente rimborsati al/alla compratore/trice tutti i pagamenti fin qui versati.

7. I certificati di origine (pedigree)

I certificati di origine vengono rilasciati dall'Ente che tiene i Libri delle Origini di Certificato Genealogico (Pedigree) rilasciato dall'ANFI per conto del MIPAFF, che ne garantisce le origini e lo status genetico. Il gatto è venduto con certificato che verrà rilasciato nei tempi che necessitano. Consegnato pedigree in data _____

8. Accordi speciali

9. Clausola conciliativa

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in merito alla interpretazione ed esecuzione del presente contratto o ad esso connesse, le parti si obbligano a ricorrere alla procedura di mediazione disciplinata dal D.Lgs. 28/2010 e successive modifiche e/o integrazioni, prima di adire l'A.G.

10. Foro competente

Per eventuali controversie su questo accordo, che non siano state risolte tra le parti a seguito della procedura di mediazione indicata al punto 9) del presente accordo, vale il *domicilio del/della venditore/trice* quale foro Competente.

Il compratore/trice dichiara di avere letto, compreso ed accettato le condizioni/clausole su esposte, del presente accordo e ogni parte ne riceve una stesura.

Luogo _____ Data _____

Firma degli allevatori
Maria Iolanda Borsato

Firma del/della compratore/trice
